

5.8 Sint-Jansplein

Kaart 9 Afbakening horecakern Sint-Jansplein





Sint-Jansplein en omgeving

Commerciële mix

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Horeca	48	50,00	47	46,08	3,92	39	40,21	5,87	9,79
Convenience (boodschappen)	15	15,63	16	15,69	-0,06	15	15,46	0,22	0,16
Convenience (supermarkten)	1	1,04	1	0,98	0,06	1	1,03	-0,05	0,01
Shopping (kleding, schoenen,...)	1	1,04	3	2,94	-1,90	3	3,09	-0,15	-2,05
Shopping (boeken, huishoud,...)	0	0,00	2	1,96	-1,96	2	2,06	-0,10	-2,06
Speciality	6	6,25	6	5,88	0,37	6	6,19	-0,30	0,06
Diensten	15	15,63	15	14,71	0,92	18	18,56	-3,85	-2,93
Leegstaand	10	10,42	12	11,76	-1,35	13	13,40	-1,64	-2,99
Totaal aantal comm. panden	96	100,00	102	100,00		97	100,00		
Niet-comm. publiekstrekkers	2		1			1			
Braakliggend/Verbouwing	1		2			3			
Onbekend	1		1			3			
Woning, kantoor, bedrijf, enz.	33		29			16			
Totaal aantal panden	133		135			120			

Type horeca

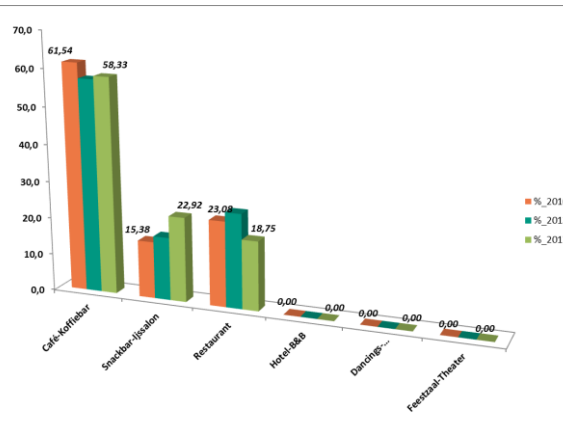
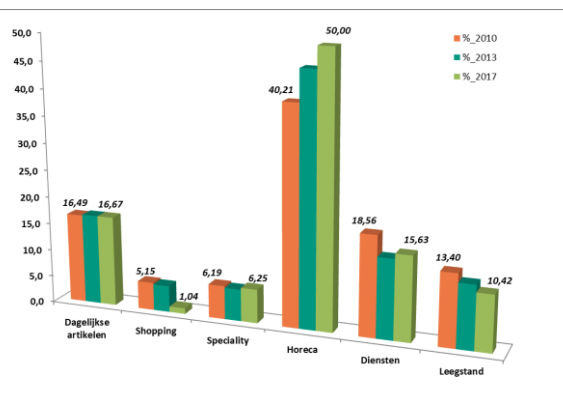
	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Café-Taverne-Koffiebar	28	58,33	27	57,45	0,89	24	61,54	-4,09	-3,21
Snackbar-Pitta-Pizza-Frituur-Ijssalon	11	22,92	8	17,02	5,90	6	15,38	1,64	7,53
Restaurant	9	18,75	12	25,53	-6,78	9	23,08	2,45	-4,33
Hotel-Bed & Breakfast	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Dancings-Nachtclubs-Discotheek	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Feestzaal-Theater-Concertzaal	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Horecapanden in gebruik (HPIG)	48	100,00	47	100,00		39	100,00		

Dichtheid

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	Dichtheid	Aantal	Dichtheid		Aantal	Dichtheid		
Totaal aantal panden	133	100,00	135	100,00		120	100,00		
- niet-commerciële panden	37		33			23			
Commerciële panden	96	72,18	102	75,56	-3,38	97	80,83	-5,28	-8,65
- leegstaande commerciële panden	10		12			13			
Commerciële panden in gebruik	86	64,66	90	66,67	-2,01	84	70,00	-3,33	-5,34
- niet-horecapanden	38		43			45			
Horecapanden in gebruik (HPIG)	48	36,09	47	34,81	1,28	39	32,50	2,31	3,59

Imagoverlagend

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%CPIG	Aantal	%CPIG		Aantal	%CPIG		
Aantal imagoverlagende panden	3	3,49	4	4,44	-0,96	5	5,95	-1,51	-2,46
Nachtwinkel	2		2			2			
Internet/Telefoonwinkel	0		1			1			
Tweedehandsartikelen	0		1			1			
Gokhandel	1		0			1			
Erotische diensten	0		0			0			
Horeca vzw - Shishabar	0		0			0			



+4%
horeca
(2013-2017)

36%
horeca
dichtheid
(2017)

50%
horeca
(2017)

-1%
leegstand
(2013-2017)

10,5%
leegstand
(2017)

0%
ketens
(2017)

+3,5%
horeca
dichtheid
(2010-2017)

3,5%
imago
verlagend
(2017)

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%HPIG	Aantal	%HPIG		Aantal	%HPIG		
Horecaketens	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00

AFBAKENING
Brugstraat (2-8), Houwerstraat (23-25 en 24-28), Italiëlei (30-42), Lange Dijkstraat (1-25 en 2-36), Paardenmarkt (111-131), Sint-Jansplein, Vondelstraat en aangrenzende panden in zijstraten.

5.9 Sportpaleis

Kaart 10 Afbakening horecakern Sportpaleis



Commerciële mix

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Horeca	13	61,90	15	65,22	-3,31	16	76,19	-10,97	-14,29
Convenience (boodschappen)	3	14,29	4	17,39	-3,11	4	19,05	-1,66	-4,76
Convenience (supermarkten)	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Shopping (kleding, schoenen,...)	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Shopping (boeken, huishoud,...)	0	0,00	0	0,00	0,00	1	4,76	-4,76	-4,76
Speciality	4	19,05	3	13,04	6,00	0	0,00	13,04	19,05
Diensten	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Leegstaand	1	4,76	1	4,35	0,41	0	0,00	4,35	4,76
Totaal aantal comm. panden	21	100,00	23	100,00		21	100,00		
Niet-comm. publiekstrekkers	0		0			0			
Braakliggend/Verbouwing	0		0			0			
Onbekend	1		0			0			
Woning, kantoor, bedrijf, enz.	21		21			18			
Totaal aantal panden	43		44			39			

Type horeca

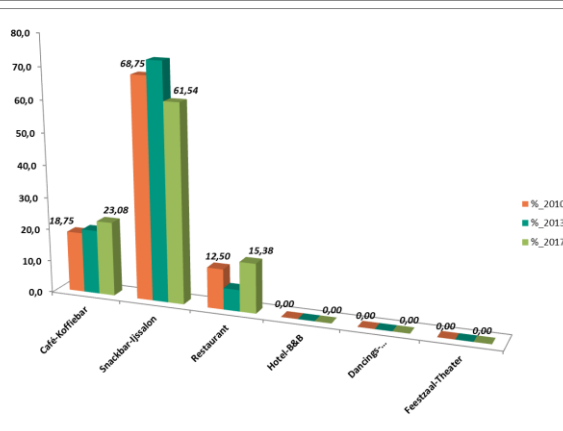
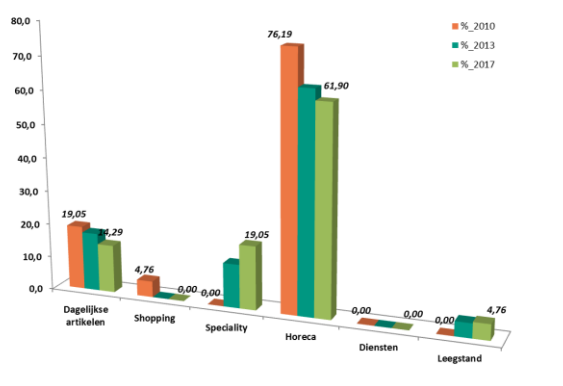
	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Café-Taverne-Koffiebar	3	23,08	3	20,00	3,08	3	18,75	1,25	4,33
Snackbar-Pitta-Pizza-Frituur-Ijssalon	8	61,54	11	73,33	-11,79	11	68,75	4,58	-7,21
Restaurant	2	15,38	1	6,67	8,72	2	12,50	-5,83	2,88
Hotel-Bed & Breakfast	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Dancings-Nachtclubs-Discotheek	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Feestzaal-Theater-Concertzaal	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Horecapanden in gebruik (HPIG)	13	100,00	15	100,00		16	100,00		

Dichtheid

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	Dichtheid	Aantal	Dichtheid		Aantal	Dichtheid		
Totaal aantal panden	43	100,00	44	100,00		39	100,00		
- niet-commerciële panden	22		21			18			
Commerciële panden	21	48,84	23	52,27	-3,44	21	53,85	-1,57	-5,01
- leegstaande commerciële panden	1		1			0			
Commerciële panden in gebruik	20	46,51	22	50,00	-3,49	21	53,85	-3,85	-7,33
- niet-horecapanden	7		7			5			
Horecapanden in gebruik (HPIG)	13	30,23	15	34,09	-3,86	16	41,03	-6,93	-10,79

Imagoverlagend

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%CPIG	Aantal	%CPIG		Aantal	%CPIG		
Aantal imagoverlagende panden	0	0,00	2	9,09	-9,09	2	9,52	-0,43	-9,52
Nachtwinkel	0		2			2			
Internet/Telefoonwinkel	0		0			0			
Tweedehandsartikelen	0		0			0			
Gokhandel	0		0			0			
Erotische diensten	0		0			0			
Horeca vzw - Shishabar	0		0			0			



-3%
horeca

(2013-2017)

30%
horeca
dichtheid

(2017)

62%
horeca

(2017)

+0,5%
leegstand

(2013-2017)

4,5%
leegstand

(2017)

0%
ketens

(2017)

-11%
horeca
dichtheid

(2010-2017)

0%
imago
verlagend

(2017)

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%HPIG	Aantal	%HPIG		Aantal	%HPIG		
Horecaketens	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00

AFBAKENING

Bisschoppenhoflaan (1-31), Raoul Gregoirplein, Tweemontstraat (427-449), Van der Delftstraat (1-13 en 35-47) en aangrenzende panden in zijstraten.

5.10 Studentenbuurt

Kaart 11 Afbakening horecakern Studentenbuurt





Studentenbuurt

Commerciële mix

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Horeca	20	57,14	22	66,67	-9,52	21	58,33	8,33	-1,19
Convenience (boodschappen)	3	8,57	2	6,06	2,51	3	8,33	-2,27	0,24
Convenience (supermarkten)	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Shopping (kleding, schoenen,...)	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Shopping (boeken, huishoud,...)	0	0,00	1	3,03	-3,03	1	2,78	0,25	-2,78
Speciality	1	2,86	0	0,00	2,86	0	0,00	0,00	2,86
Diensten	5	14,29	5	15,15	-0,87	5	13,89	1,26	0,40
Leegstaand	6	17,14	3	9,09	8,05	6	16,67	-7,58	0,48
Totaal aantal comm. panden	35	100,00	33	100,00		36	100,00		
Niet-comm. publiekstrekkers	0		0			0			
Braakliggend/Verbouwing	1		0			2			
Onbekend	0		0			0			
Woning, kantoor, bedrijf, enz.	20		38			35			
Totaal aantal panden	56		71			73			

Type horeca

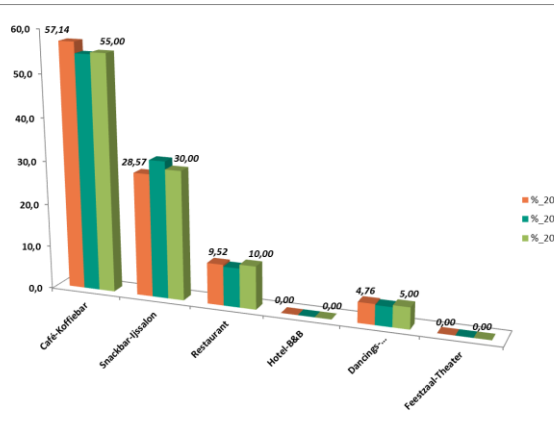
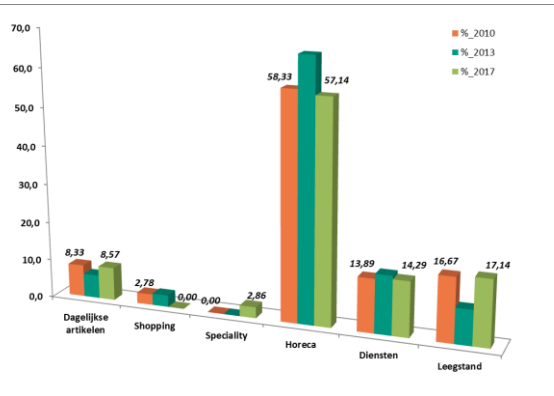
	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Café-Taverne-Koffiebar	11	55,00	12	54,55	0,45	12	57,14	-2,60	-2,14
Snackbar-Pitta-Pizza-Frituur-Ijssalon	6	30,00	7	31,82	-1,82	6	28,57	3,25	1,43
Restaurant	2	10,00	2	9,09	0,91	2	9,52	-0,43	0,48
Hotel-Bed & Breakfast	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Dancings-Nachtclubs-Discotheek	1	5,00	1	4,55	0,45	1	4,76	-0,22	0,24
Feestzaal-Theater-Concertzaal	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Horecapanden in gebruik (HPIG)	20	100,00	22	100,00		21	100,00		

Dichtheid

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	Dichtheid	Aantal	Dichtheid		Aantal	Dichtheid		
Totaal aantal panden	56	100,00	71	100,00		73	100,00		
- niet-commerciële panden	21		38			37			
Commerciële panden	35	62,50	33	46,48	16,02	36	49,32	-2,84	13,18
- leegstaande commerciële panden	6		3			6			
Commerciële panden in gebruik	29	51,79	30	42,25	9,53	30	41,10	1,16	10,69
- niet-horecapanden	9		8			9			
Horecapanden in gebruik (HPIG)	20	35,71	22	30,99	4,73	21	28,77	2,22	6,95

Imagoverlagend

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%CPIG	Aantal	%CPIG		Aantal	%CPIG		
Aantal imagoverlagende panden	1	3,45	2	6,67	-3,22	2	6,67	0,00	-3,22
Nachtwinkel	1		2			2			
Internet/Telefoonwinkel	0		0			0			
Tweedehandsartikelen	0		0			0			
Gokhandel	0		0			0			
Erotische diensten	0		0			0			
Horeca vzw - Shishabar	0		0			0			



-9,5%
horeca
(2013-2017)

35,5%
horeca
dichtheid
(2017)

57%
horeca
(2017)

+8%
leegstand
(2013-2017)

17%
leegstand
(2017)

0%
ketens
(2017)

+7%
horeca
dichtheid
(2010-2017)

3,5%
imago
verlagend
(2017)

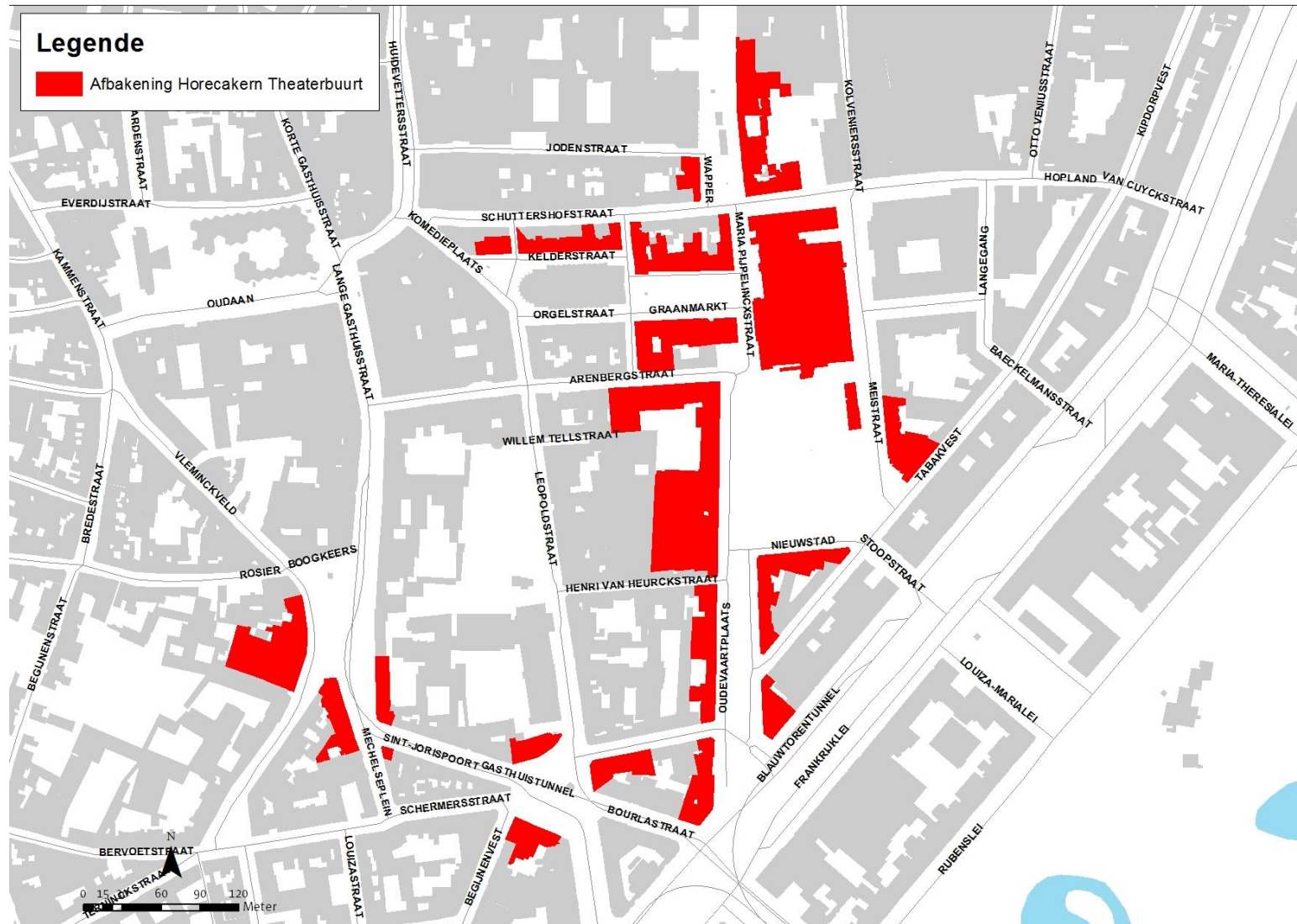
	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%HPIG	Aantal	%HPIG		Aantal	%HPIG		
Horecaketens	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00

AFBAKENING

Korte Winkelhaakstraat (1-11 en 2-12), Lange Brilstraat (2-12), Ossenmarkt (1-2 en 16-33), Stadswaag en aangrenzende panden in zijstraten.

5.11 Theaterbuurt

Kaart 12 Afbakening horecakern Theaterbuurt





Theaterbuurt

Commerciële mix

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Horeca	64	54,24	58	50,00	4,24	63	52,07	-2,07	2,17
Convenience (boodschappen)	10	8,47	10	8,62	-0,15	9	7,44	1,18	1,04
Convenience (supermarkten)	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Shopping (kleding, schoenen,...)	10	8,47	10	8,62	-0,15	11	9,09	-0,47	-0,62
Shopping (boeken, huishoud,...)	5	4,24	9	7,76	-3,52	11	9,09	-1,33	-4,85
Speciality	11	9,32	8	6,90	2,43	9	7,44	-0,54	1,88
Diensten	13	11,02	14	12,07	-1,05	12	9,92	2,15	1,10
Leegstaand	5	4,24	7	6,03	-1,80	6	4,96	1,08	-0,72
Totaal aantal comm. panden	118	100,00	116	100,00		121	100,00		
Niet-comm. publiekstrekkers	3		3			3			
Braakliggend/Verbouwing	4		5			3			
Onbekend	0		0			0			
Woning, kantoor, bedrijf, enz.	11		15			13			
Totaal aantal panden	136		139			140			

Type horeca

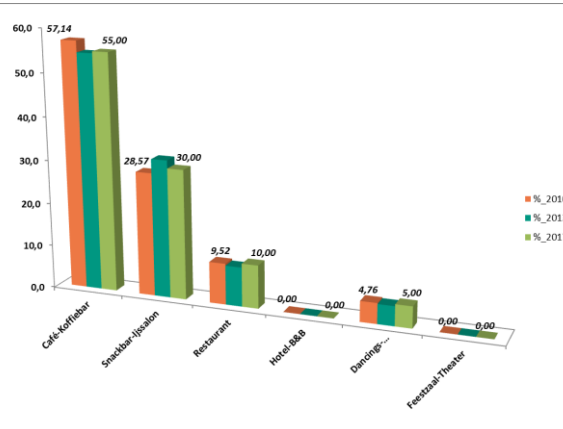
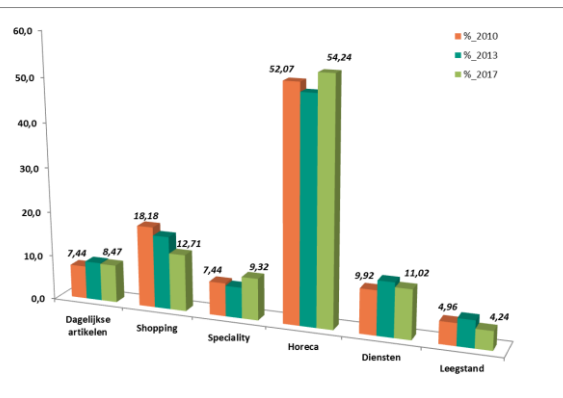
	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Café-Taverne-Koffiebar	33	51,56	28	48,28	3,29	31	49,21	-0,93	2,36
Snackbar-Pitta-Pizza-Frituur-Ijssalon	8	12,50	9	15,52	-3,02	6	9,52	5,99	2,98
Restaurant	18	28,13	17	29,31	-1,19	22	34,92	-5,61	-6,80
Hotel-Bed & Breakfast	3	4,69	2	3,45	1,24	2	3,17	0,27	1,51
Dancings-Nachtclubs-Discotheek	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Feestzaal-Theater-Concertzaal	2	3,13	2	3,45	-0,32	2	3,17	0,27	-0,05
Horecapanden in gebruik (HPIG)	64	100,00	58	100,00		63	100,00		

Dichtheid

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	Dichtheid	Aantal	Dichtheid		Aantal	Dichtheid		
Totaal aantal panden	136	100,00	139	100,00		140	100,00		
- niet-commerciële panden	18		23			19			
Commerciële panden	118	86,76	116	83,45	3,31	121	86,43	-2,98	0,34
- leegstaande commerciële panden	5		7			6			
Commerciële panden in gebruik	113	83,09	109	78,42	4,67	115	82,14	-3,73	0,95
- niet-horecapanden	49		51			52			
Horecapanden in gebruik (HPIG)	64	47,06	58	41,73	5,33	63	45,00	-3,27	2,06

Imagoverlagend

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%CPIG	Aantal	%CPIG		Aantal	%CPIG		
Aantal imagoverlagende panden	1	0,88	1	0,92	-0,03	2	1,74	-0,82	-0,85
Nachtwinkel	1		1			2			
Internet/Telefoonwinkel	0		0			0			
Tweedehandsartikelen	0		0			0			
Gokhandel	0		0			0			
Erotische diensten	0		0			0			
Horeca vzw - Shishabar	0		0			0			



+4%
horeca
(2013-2017)

+5%
horeca
dichtheid
(2017)

54%
horeca
(2017)

-2%
leegstand
(2013-2017)

4%
leegstand
(2017)

0%
ketens
(2017)

+2%
horeca
dichtheid
(2010-2017)

1%
imago
verlagend
(2017)

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%HPIG	Aantal	%HPIG		Aantal	%HPIG		
Horecaketens	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00

AFBAKENING
 Armeuvelstraat, Blauwtorenplein, Graanmarkt, Kelderstraat, Komedielaats (1317), Leopoldplaats, Maria Pijpelincxstraat, Mechelseplein, Meistraat (2, 33-35), Nieuwstad, Oudevaartplaats, Tabaksvest (69-73, 93 en 100-106), Vleminckveld (70-78), Wapper en aangrenzende panden in zijstraten.

Commerciële mix

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Horeca	137	52,90	118	46,83	6,07	122	51,26	-4,44	1,64
Convenience (boodschappen)	19	7,34	16	6,35	0,99	15	6,30	0,05	1,03
Convenience (supermarkten)	2	0,77	1	0,40	0,38	1	0,42	-0,02	0,35
Shopping (kleding, schoenen,...)	6	2,32	9	3,57	-1,25	11	4,62	-1,05	-2,31
Shopping (boeken, huishoud,...)	5	1,93	7	2,78	-0,85	8	3,36	-0,58	-1,43
Speciality	36	13,90	33	13,10	0,80	35	14,71	-1,61	-0,81
Diensten	26	10,04	31	12,30	-2,26	32	13,45	-1,14	-3,41
Leegstaand	28	10,81	37	14,68	-3,87	14	5,88	8,80	4,93
Totaal aantal comm. panden	259	100,00	252	100,00		238	100,00		
Niet-comm. publiekstrekkers	9		8			8			
Braakliggend/Verbouwing	8		14			9			
Onbekend	1		3			0			
Woning, kantoor, bedrijf, enz.	96		105			103			
Totaal aantal panden	373		382			358			

Type horeca

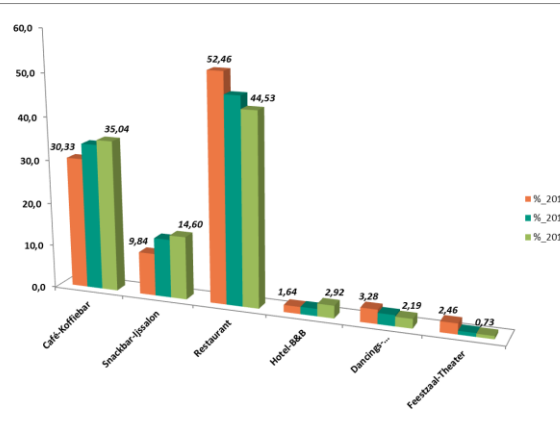
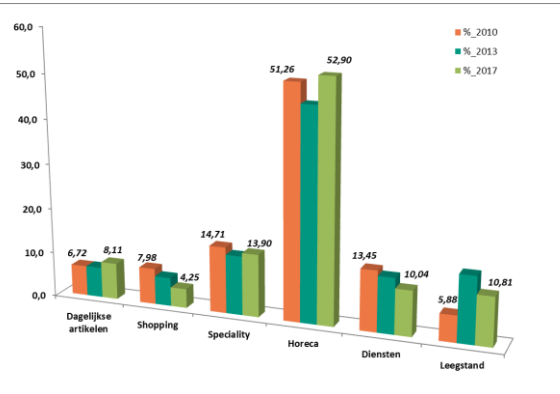
	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Café-Taverne-Koffiebar	48	35,04	40	33,90	1,14	37	30,33	3,57	4,71
Snackbar-Pitta-Pizza-Frituur-Ijssalon	20	14,60	16	13,56	1,04	12	9,84	3,72	4,76
Restaurant	61	44,53	56	47,46	-2,93	64	52,46	-5,00	-7,93
Hotel-Bed & Breakfast	4	2,92	2	1,69	1,22	2	1,64	0,06	1,28
Dancings-Nachtclubs-Discotheek	3	2,19	3	2,54	-0,35	4	3,28	-0,74	-1,09
Feestzaal-Theater-Concertzaal	1	0,73	1	0,85	-0,12	3	2,46	-1,61	-1,73
Horecapanden in gebruik (HPIG)	137	100,00	118	100,00		122	100,00		

Dichtheid

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	Dichtheid	Aantal	Dichtheid		Aantal	Dichtheid		
Totaal aantal panden	373	100,00	382	100,00		358	100,00		
- niet-commerciële panden	114		130			120			
Commerciële panden	259	69,44	252	65,97	3,47	238	66,48	-0,51	2,96
- leegstaande commerciële panden	28		37			14			
Commerciële panden in gebruik	231	61,93	215	56,28	5,65	224	62,57	-6,29	-0,64
- niet-horecapanden	94		97			102			
Horecapanden in gebruik (HPIG)	137	36,73	118	30,89	5,84	122	34,08	-3,19	2,65

Imagoverlagend

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%CPIG	Aantal	%CPIG		Aantal	%CPIG		
Aantal imagoverlagende panden	3	1,30	1	0,47	0,83	2	0,89	-0,43	0,41
Nachtwinkel	1		1			1			
Internet/Telefoonwinkel	0		0			0			
Tweedehandsartikelen	0		0			0			
Gokhandel	0		0			0			
Erotische diensten	0		0			0			
Horeca vzw - Shishabar	2		0			1			



+6%
horeca

(2013-2017)

+6%
horeca
dichtheid

(2017)

53%
horeca

(2017)

-4%
leegstand

(2013-2017)

11%
leegstand

(2017)

1,5%
ketens

(2017)

+2,5%
horeca
dichtheid

(2010-2017)

1,5%
imago
verlagend

(2017)

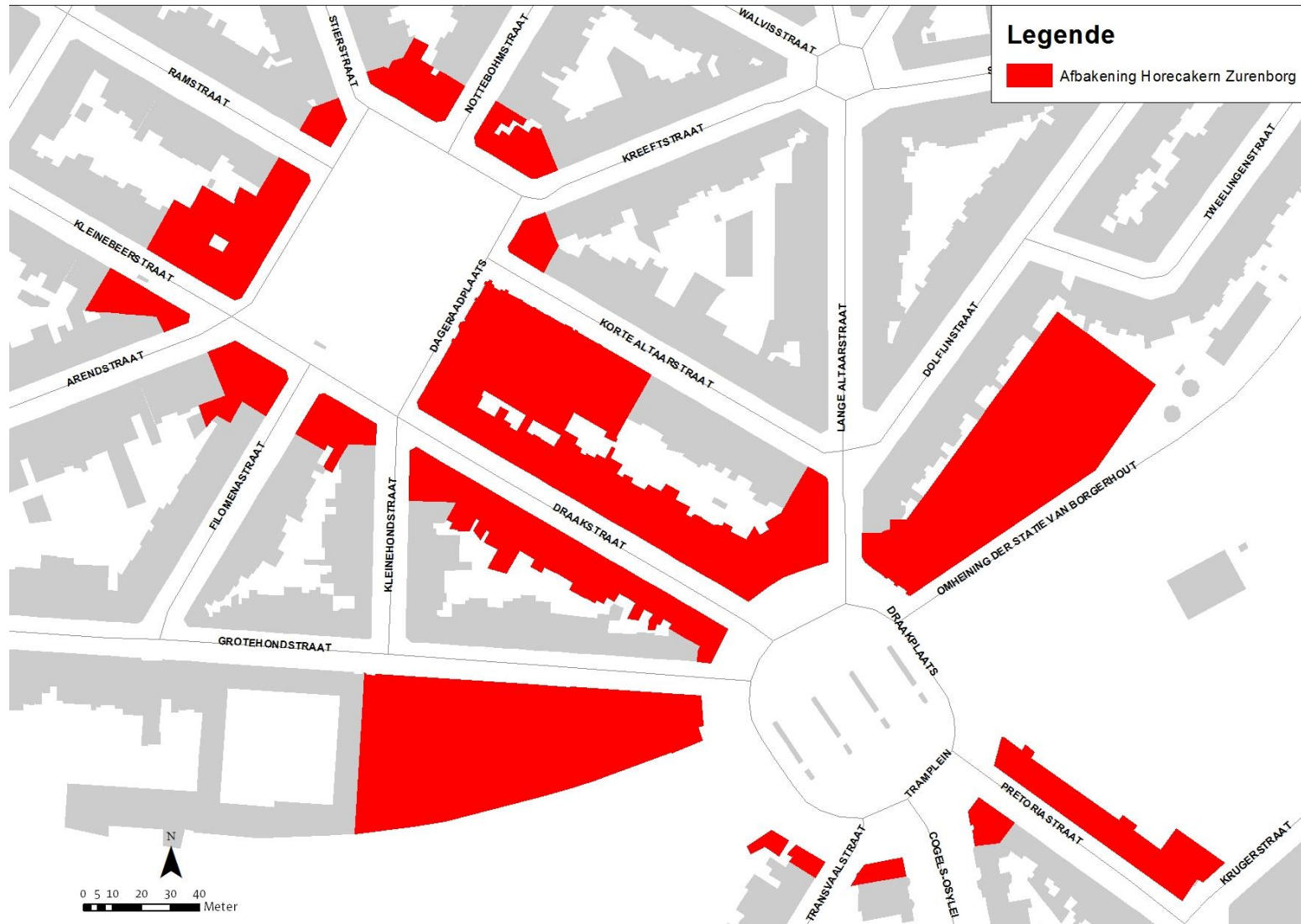
	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%HPIG	Aantal	%HPIG		Aantal	%HPIG		
Horecaketens	2	1,46	1	0,85	0,61	3	2,46	-1,61	-1,00
	Ellis Gourmet Burger Lucy Chang		Lucy Chang			Lucy Chang Foodmakers Wok Away			

AFBAKENING

Amerikalei (226, 235-241), Bolivarplaats, Brusselstraat (1-9), De Burburestraat (1-5, 2-4) en 43-45), Emiel Banningstraat (53 en 52-58), Gentplaats, Gijzelaarsstraat (1-3 en 2-4), Gillisplaats, Graaf Van Egmontstraat (1-19, 2, 57-59 en 60), Graaf Van Hoornstraat (1-9 en 2-6), Jan Van Gentstraat, Leopold De Waelplaats, Leopold De Waelstraat (1-97en 2), Luikstraat (2-12 en 1-9), Marnixplaats, Museumstraat (1-7, 2 en 43-45), Scheldestraat (1-35, 32-38 en 91-101), Troonplaats, Verlatstraat (1, 2-4, 38 en 39-41), Verschansingstraat, Vlaamsekaai, Waalsekaai en aangrenzende panden in zijstraten.

5.13 Zurenborg

Kaart 14 Afbakening horecakern Zurenborg



Commerciële mix

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Horeca	32	61,54	31	58,49	3,05	31	57,41	1,08	4,13
Convenience (boodschappen)	4	7,69	5	9,43	-1,74	6	11,11	-1,68	-3,42
Convenience (supermarkten)	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Shopping (kleding, schoenen,...)	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Shopping (boeken, huishoud,...)	2	3,85	3	5,66	-1,81	3	5,56	0,10	-1,71
Speciality	2	3,85	2	3,77	0,07	1	1,85	1,92	1,99
Diensten	9	17,31	9	16,98	0,33	7	12,96	4,02	4,34
Leegstaand	3	5,77	3	5,66	0,11	6	11,11	-5,45	-5,34
Totaal aantal comm. panden	52	100,00	53	100,00		54	100,00		
Niet-comm. publiekstrekkers	1		1			1			
Braakliggend/Verbouwing	2		2			0			
Onbekend	1		0			0			
Woning, kantoor, bedrijf, enz.	42		36			36			
Totaal aantal panden	98		92			91			

Type horeca

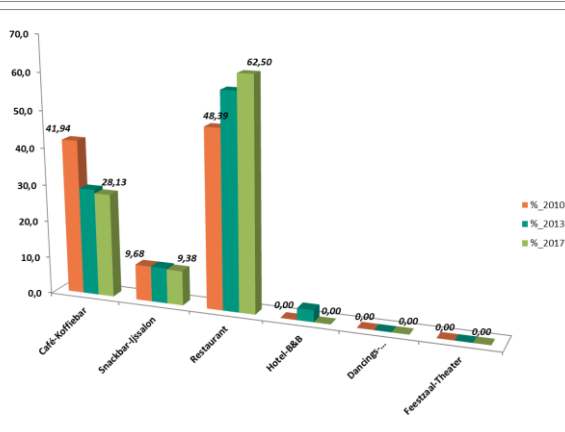
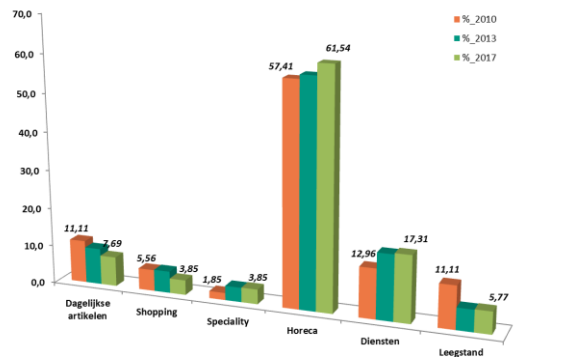
	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%	Aantal	%		Aantal	%		
Café-Taverne-Koffiebar	9	28,13	9	29,03	-0,91	13	41,94	-12,90	-13,81
Snackbar-Pitta-Pizza-Frituur-Ijssalon	3	9,38	3	9,68	-0,30	3	9,68	0,00	-0,30
Restaurant	20	62,50	18	58,06	4,44	15	48,39	9,68	14,11
Hotel-Bed & Breakfast	0	0,00	1	3,23	-3,23	0	0,00	3,23	0,00
Dancings-Nachtclubs-Discotheek	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Feestzaal-Theater-Concertzaal	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Horecapanden in gebruik (HPIG)	32	100,00	31	100,00		31	100,00		

Dichtheid

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	Dichtheid	Aantal	Dichtheid		Aantal	Dichtheid		
Totaal aantal panden	98	100,00	92	100,00		91	100,00		
- niet-commerciële panden	46		39			37			
Commerciële panden	52	53,06	53	57,61	-4,55	54	59,34	-1,73	-6,28
- leegstaande commerciële panden	3		3			6			
Commerciële panden in gebruik	49	50,00	50	54,35	-4,35	48	52,75	1,60	-2,75
- niet-horecapanden	17		19			17			
Horecapanden in gebruik (HPIG)	32	32,65	31	33,70	-1,04	31	34,07	-0,37	-1,41

Imagoverlagend

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%CPIG	Aantal	%CPIG		Aantal	%CPIG		
Aantal imagoverlagende panden	1	2,04	2	4,00	-1,96	2	4,17	-0,17	-2,13
Nachtwinkel	1		2			2			
Internet/Telefoonwinkel	0		0			0			
Tweedehandsartikelen	0		0			0			
Gokhandel	0		0			0			
Erotische diensten	0		0			0			
Horeca vzw - Shishabar	0		0			0			



+3%
horeca

(2013-2017)

-1%
horeca
dichtheid

(2017)

61,5%
horeca

(2017)

+0%
leegstaand

(2013-2017)

5,5%
leegstaand

(2017)

0%
ketens

(2017)

-1,5%
horeca
dichtheid

(2010-2017)

2%
imago
verlagend

(2017)

	2017		2013		Verschil '17-'13	2010		Verschil '13-'10	Verschil '17-'10
	Aantal	%HPIG	Aantal	%HPIG		Aantal	%HPIG		
Horecaketens	0	0,00	0	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00

AFBAKENING

Dageraadplaats, Draakplaats, Draakstraat, Kleine Beerstraat (3846 en 53-59), Lange Altaarstraat (24-38), Tramplein en aangrenzende panden in zijstraten.

6

Bijlage: Afbakening strategische horecakernen volgens straat- en huisnummer

CENTRAAL STATION

ANNEESSENSSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
APPELMANSSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
BREYDELSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
DE KEYSERLEI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
FRANKLIN ROOSEVELTPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
FRANKRIJKLEI	1-15	2-4; 40
GEMEENTESTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
ITALIËLEI	241	124
KIPDORPBRUG	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KONINGIN ASTRIDPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
LANGE HERENTALSESTRAAT	1-27	2-16
OSYSTRAAT	1-5	-
SINT-JACOBSMARKT	85-95	-
STATIESTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
TENIERSPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VAN ARTEVELDESTRAAT	1-3	2-6
VAN ERTBORNSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VAN STRALENSTRAAT	2-16	-

EILANDJE

ADRIAAN BROUWERSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
AMSTERDAMSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
BATAVIASTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
BORDEAUXSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
BROUWERSVLIEET	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
CADIXSTRAAT	1-3	-
GODEFRIDUSKAAI	-	2-38
HANZESTEDENPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
HESSENPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KATTENDIJKDOK - OOSTKAAI	17-19	-
KATTENDIJKDOK - WESTKAAI	21-51	16-42
KEMPISCH DOK - WESTKAAI	101	26-100
KRIBBESTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
LONDENSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
NAPELSSTRAAT	53-77	104-130
NAPOLEONKAAI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
NASSAUSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
NOORDERPLAATS	1-9	-
OUDE LEEUWENRUI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
RIJNKAAI	37	38;96
SINT-ALDEGONDISKAAI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
SINT-LAUREISKAAI	1-13	8
VAN SCHOONBEKE PLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VERBINDINGSBOK - OOSTKAAI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VERBINDINGSBOK - WESTKAAI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
ZEEVAARTSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	

HISTORISCH CENTRUM

BLAUWMOEZELSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
BRADERIJSTRAAT	1-15	18
EIERMARKT	1-5	
ERNEST VAN DIJCKKAAI	11-37	18-26
GROENKERKHOFSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
GROENPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
GROTE MARKT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
GROTE PIETER POTSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
HAARSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
HANDSCHOENMARKT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
HENDRIK CONSCIENCEPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
HOOGSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
JAN BLOMSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
JEZUIETENRUI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KAASRUI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KORTE KOEPOORTSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KORTE NIEUWSTRAAT	1-7	2-28
LEEUWENSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
LIJNWAADMARKT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
MAALDERIJSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
MELKMARKT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
OEVER	-	2-6
OUDE BEURS	1-39	2-12; 24-64
OUDE KOORNMARKT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
PELGRIMSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
REYNDERSSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
SINT-JANSVLIEET	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
SINT-PIETERSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
SUIKERRUI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
TORFBRUG	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VLAAIKENSGANG	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VLASMART	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VRIJDAGMARKT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
WIJNGAARDBRUG	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
WIJNGAARDSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
WISSELSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
WOLSTRAAT	22; 46	43-49
ZAND	hele straat incl. aanpalende horecapanden	

LANGE LOBROEK-DAM

DAMPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
HARDENVOORT	1-9	-
LANGE LOBROEKSTRAAT	1-113	132-144
VIADUCT-DAM	1	64-82

SCHIPPERSKWARTIER-KOEPOORTBRUG

FALCONPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KOEPOORTBRUG	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
LANGE KOEPOORTSTRAAT	1-15	2-36
OUDEMANSSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
SINT-PAULUSPLAATS	1-11; 21-29	2-10; 20-28

SINT-ANNEKE

WANDELDIJK	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
------------	---	--

SINT-JANSPLEIN EN OMGEVING

BRUGSTRAAT	1	2-8
HOUWERSTRAAT	23-25	24-28
ITALIELEI	143	32-42
LANGE DIJKSTRAAT	1-25	2-36
PAARDENMARKT	111-131	-
SINT-JANSPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VONDELSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	

SPORTPALEIS

BISSCHOPPENHOFBLAAN	1-31	-
RAOUL GREGOIRPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
TWEEMONTSTRAAT	427-449	
VAN DER DELFTSTRAAT	1-13; 35-47	2

STUDENTENBUURT

KORTE WINKELSTRAAT	1-11	2-12
LANGE BRILSTRAAT	-	2-12
OSSENMARKT	1; 17-33	2; 16-32
STADSWAAG	hele straat incl. aanpalende horecapanden	

ZURENBORG

DAGERAADPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
DRAAKPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
DRAAKSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KLEINE BEERSTRAAT	53-59	38-46
LANGE ALTAARSTRAAT	-	24-38
TRAMPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	

THEATERBUURT

ARENBERGSTRAAT	-	26-30
ARMEDUIVELSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
BLAUWTORENPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
GRAANMARKT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KELDERSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
KOMEDIEPLAATS	13-17	-
LEOPOLDPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
MARIA PIJELINCXSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
MECHELSEPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
MEISTRAAT	33-35	2
NIEUWSTAD	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
OUDEVAARTPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
TABAKSVEST	69-73; 93	74; 100-106
THEATERPLEIN	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VLEMINGVELD	-	70-78
WAPPER	hele straat incl. aanpalende horecapanden	

ZUID

AMERIKALEI	235-241	226
BOLIVARPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
BRUSSELSTRAAT	1-9	-
DE BURBURESTRAAT	1-5; 43-45	2-4
EMIEL BANNINGSTRAAT	53	52-58
GENTPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
GILLISPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
GRAAF VAN EGMONTSTRAAT	1-19; 57-59	2-8; 60
GRAAF VAN HOORNSTRAAT	1-9	2-6
JAN VAN GENTSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
LEOPOLD DE WAEPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
LEOPOLD DE WAELESTRAAT	1-7	2
LUIKSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
MARNIXPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
MUSEUMSTRAAT	1-7; 43-45	2
SCHELDSTRAAT	1-35; 91-101	32-38
TROONPLAATS	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VERLATSTRAAT	1; 39-41	2-4; 38
VERSCHANSINGSTRAAT	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VLAAMSEKAAI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	
VOLKSTRAAT	63-69	70-76
WAAELSEKAAI	hele straat incl. aanpalende horecapanden	